

**ПАСПОРТ
ГОТОВНОСТИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ 2017/2018 гг.**

город Тольятти

Автозаводский район

06.09 2017 г.

Выдан (полное наименование потребителя) : ООО У.К. «Лесная Слобода
в отношении жилого дома по адресу: ул. 40 лет Победы,15
Год постройки: 2006 – 2007гг.

Характеристика и состояние тепловых сетей и утепления здания:

- наружных тепловых сетей нет, граница балансовой и эксплуатационной ответственности является наружная стена фундамента, внутренняя система теплоснабжения в нормальном состоянии;
- наружные и внутренние капитальные стены – керамзитобетонные панели с утеплителем – состояние нормальное.

Источники:

Теплоснабжения – ПАО «Т Плюс», Тольяттинская ТЭЦ

энергоснабжения – ОАО «ТЭК»

Системы АПЗ и дымоудаления – ООО «ПКС» - в работоспособном состоянии.

**ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ 2017/2018 гг. ВЫДАН НА
ОСНОВАНИИ:**

1. Акта проверки готовности к отопительному периоду от – 06.09.2017г. № 115
2. Сведений об устранении выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок в условиях прошлого отопительного периода (при наличии):

№ п/п	Основные виды нарушений, неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 20 г.

3. Сведений по выполнению плана ремонтных работ по подготовке к отопительному периоду 2017/2018гг.:

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	По плану*	Выполнено	Факт выполнения,%, гр.5/гр.4
1	2	3	4	5	6
1	Герметизация швов	м.п	169	169	100
2	Утепление оконных проемов в подвальных помещениях	м.кв.	0,8	0,8	100
3	Ремонт инженерного оборудования в т.ч.				
	- тепловых пунктов;	шт.	2	2	100
	- замена расширительного бака на системе отопления;	шт.	-	-	-
	- промывка и опрессовка систем отопления;	м.куб.	2,775	2,775	100
	- замена сгонов и арматуры на системе отопления, горячего и холодного водоснабжения;	шт.	20	20	100
	- установка циркуляционного насоса на ГВС;	шт.	-	-	100
	- проверка приборов учета тепла и ХВС;	шт.	2	2	100
	- замена монометров на системе отопления и гвс;	шт.	15	15	100
	- допуск в эксплуатацию узла учета тепловой энергии	шт.	2	2	100

4	Покраска и ремонт дождеприемных ванн	шт.	13	13	100
5	Покраска и ремонт запорной арматуры в насосных станциях и ТП	шт.	10	10	100

* протокол общего собрания собственников многоквартирного дома (со списком собственников, участвовавших в голосовании) об утверждении плана текущего ремонта на 20__ г. представлен

Заместитель главы
городского округа - глава администрации
Автозаводского района




Ю.М. Хвостов

Главный инженер
ООО У.К. «Лесная Слобода»




А.В. Туркин